MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ID: 6640.17700.2021

Arkusz 1 (1)

skala: 1:500
sekcje: 7.127.12.23.3.1
gmina: 120608_2 Michałowice
obręb: 0009 Raciborowice
obiekt: Raciborowice, dz. 140/9

Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt 86
Układ wsp. poziomych "2000"
Sytuacja zgodna z terenem na 22.12.2021

Nazwa wykonawcy:

GEO-TESS
32-082 Bolechowice, ul. Jurajska 179F
NIP 676-002-75-16 REGON 350316284
tel.012 426 04 10
BIURO: ul. Hetmańska 4/11
30-528 Kraków

Imię i nazwisko geodety, który sporządził mapę oraz reprezentuje wykonawcę:

dr inż. Marek Ślusarski
GEODETA
Uprawnienia geodezyjne Nr 15111

Data opracowania mapy: 03.01.2022 r.

Ks. rob. 253/2021

oznaczenie zakresu opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.17700.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Krakowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-TESS
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	PROTOKÓŁ 6640.17700.2021_178873 z dnia: 08-02-2022
Imie i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Ślusarski nr. Uprawnień 15111 zakres: 1,2

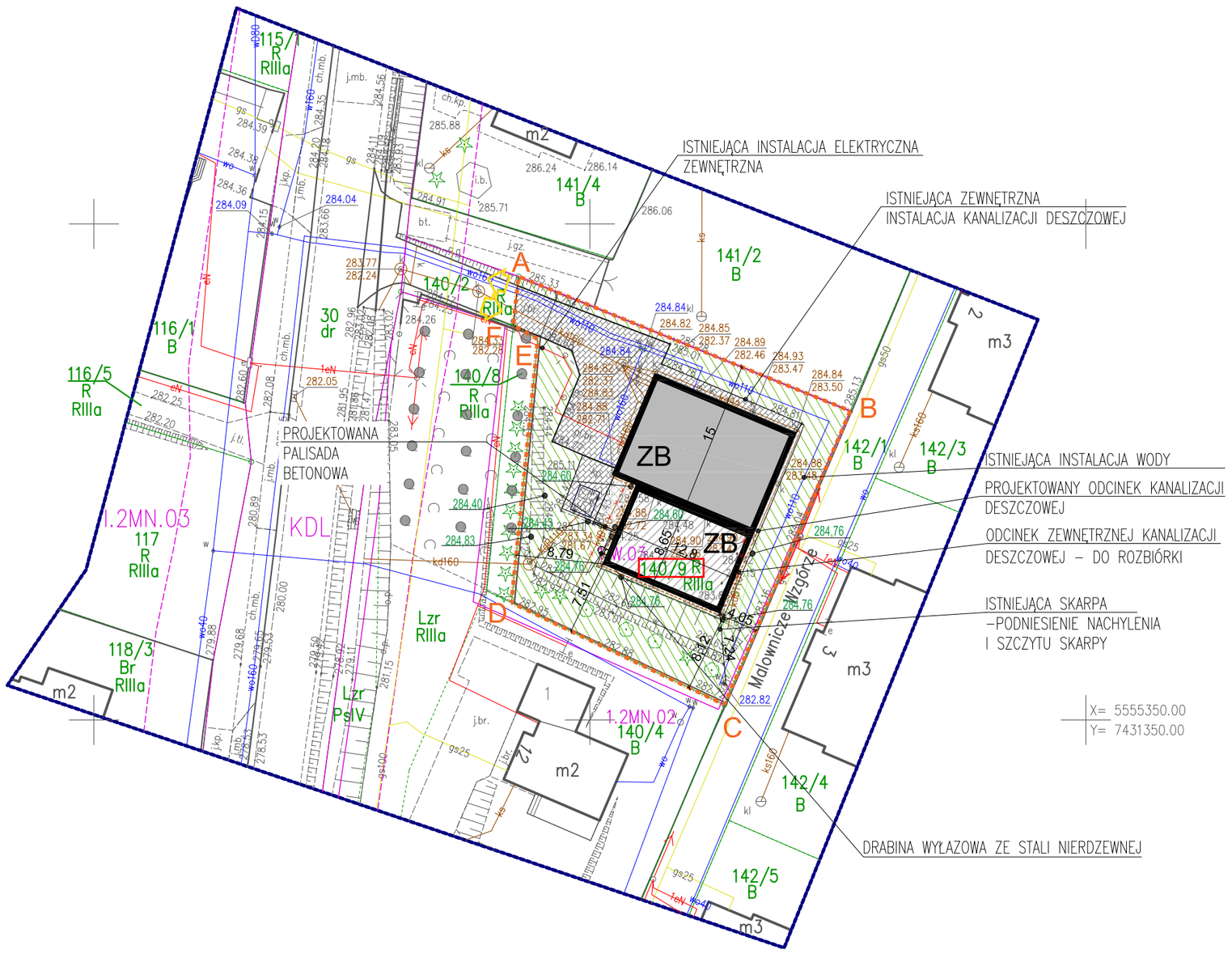
Mapa powstała na podstawie pomiaru oraz danych numerycznych udostępnionych przez PODGiK. Granice ewidencyjne działki przedmiotowej 140/9 wkreślono na podstawie operatu P.1206.2014.7505_4. Pozostałe granice stanów władania wkreślono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej. Mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległościach od granicy nieruchomości przedmiotowej, mniejszych niż 4m. Inne obiekty budowlane można projektować w odległościach mniejszych od granicy nieruchomości przedmiotowej niż 3m.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. W zakresie mapy występuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

INFORMACJE Z MPZP:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

I – Raciborowice
2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej
KDL – tereny tras komunikacyjnych



A-F — OBSZAR OBJĘTY WNIOSKIEM O WYDANIE DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ - DZIAŁKA NR 140/9

OZNACZENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI - OBEJMUJE WYŁĄCZNIE DZIAŁKĘ INWESTYCYJNĄ NR 140/9

WJAZD / WYJAZD NA TEREN INWESTYCJI

ISTNIEJĄCY ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY WODY PITNEJ

PROJEKTOWANY ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY WODY PITNEJ

ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU Z KOSTKI BRUKOWEJ - WYMIENIANE NA NOWE

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Z KOSTKI BRUKOWEJ

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

PROJEKTOWANA PALISADA BETONOWA

SKARPA ISTNIEJĄCA - PODNIESIENIE NACHYLENIA I SZCZYTU

284.76 — PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU

PROJEKTOWANE ODCINKI INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH

PROJEKTOWANY DRENAŻ PODZIEMNY

ODCINKI INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH DO ROZBIÓRKI

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY -ODCINEK ZEWN. KANALIZ. DESZCZOWEJ

BILANS TERENU DLA OBSZARU INWESTYCYJNEGO - A-F, DZ. 140/9

BILANS TERENU	POWIERZCHNIA [M2]	UDZIAŁ [%]
POW. OBSZARU A-F, DZ. 140/9	**916,00**	100%
POWIERZCHNIA TERENU ZAJĘTA PRZEZ ZBIORNIKI		
POW. ZAJĘTA PRZEZ ISTNIEJĄCY ZBIORNIK	170,39	18,60%
POW. ZAJĘTA PRZEZ PROJEKTOWANY ZBIORNIK	110,72	12,09%
SUMA	**281,11**	**30,69%**
POWIERZCHNIE UTWARDZONE:		
ISTNIEJĄCE.	154,25	
PROJEKTOWANE	46,43	
SUMA	**200,68**	**21,91%**
POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE:		
POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE	434,21	
SUMA	**434,21**	**47,40%**

Zamawiający:

WODOCIĄGI MICHAŁOWICE SP. Z O.O.
pl. Józefa Piłsudskiego 1
32-091 Michałowice

Jednostka projektowa:

WLC INŻYNIEROWIE sp. z o.o. sp.k.
Biuro Kraków: ul. Mogilska 118, 31-445 Kraków
Biuro Wrocław: ul. Fabryczna 16H/0.12, 53-609 Wrocław

Obiekt / zadanie:

BUDOWA ZBIORNIKA WYRÓWNAWCZEGO NA WODĘ PITNĄ O POJEMNOŚCI OK. 330 M3 WRAZ Z INFRASTRUTKTURĄ TOWARZYSZĄCA ORAZ WEWNĘTRZNYM UKŁADEM KOMUNIKACYJNYM

Nr ewid. działek: **140/9 - obręb 0009 Raciborowice, jedn. ewid. Michałowice**

Stadium: PROJEKT WYKONAWCZY

Projekt: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Branża: PZT

Tytuł rysunku: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

	Stanowisko:	*Imię i nazwisko:*	*Nr uprawnień/Specjalność:*	*Podpis:*
ARCHITEKTURA	*Projektant:*	mgr inż. arch. Ewa Wielgosz	DEC. NR MPOIA/057/2014 w specjalności architektonicznej	
	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Waldemar Wielgosz	DEC. NR MPOIA/031/2016 w specjalności architektonicznej	
INSTALACJE SANITARNE	*Projektant:*	mgr inż. Maciej Lewandowski	DEC. NR 35/09 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instal. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gaz., wodociągowych i kanalizacyjnych	
	Sprawdzający:	mgr inż. Tomasz Cyganik	MAP/0429/POOS/10 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instal. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	Opracowanie:	mgr inż. Łukasz Gorzkowicz		

Data opracowania:	*Skala:*	*Nr rys.:*	*Nr poprawki:*	*Format:*	*Nr projektu:*
05.2022	1:500	0361-PZT-001	A	420 x 420	0361